АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЗВЕРЕВО

Ростовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

„28" 12 2023 г. № 1902 г. Зверево

О приведении размера подлежащей внесению платы граждан за каждый вид коммунальной услуги и (или) совокупного размера платы за коммунальные услуги в соответствие с индексами

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 №400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», распоряжением Губернатора Ростовской области от11.12.2023 №326 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ростовской области на 2024 – 2028 годы»,Уставом муниципального образования «Город Зверево»,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Привести размер платы граждан за каждый вид коммунальной услуги по муниципальному образованию «Город Зверево» и (или) совокупного размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленными индексами роста путем снижения уровня платежей граждан за коммунальные услуги от установленных экономически обоснованных тарифов по одному или нескольким видам коммунальных услуг, за исключением электроснабжения и газоснабжения, и (или) применения понижающего коэффициента к нормативу потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях.

Величина снижения размера платы граждан за коммунальные услуги по муниципальному образованию устанавливается при неизменном наборе и объеме потребляемых услуг в сопоставимых условиях.

2. Снизить уровень платежа граждан за коммунальные услуги, определив его в процентах от установленного экономически обоснованного тарифа, по следующим видам коммунальных услуг:

– по холодному водоснабжению:

54,85 процентов с 01.01.2024 по 30.06.2024;
55,24983 процентов с 01.07.2024 по 31.12.2024;
– по водоотведению:
19,66 процентов с 01.01.2024 по 30.06.2024;
19,80032 процентов с 01.07.2024 по 31.12.2024.

Возмещение предприятиям жилищно-коммунального хозяйства выпадающих доходов от снижения уровня платежа граждан осуществляется в установленном порядке.

3. Установить понижающие коэффициенты к нормативу потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях с 01.01.2024 по 31.12.2024, по следующим видам:

– по холодному водоснабжению:

№ п/п	норматив потребления коммунальной услуги	норматив потребления коммунальной услуги, куб.метров на 1 человека	понижающий коэффициент к нормативу	норматив потребления коммунальной услуги с учетом понижающего коэффициента, куб.метров на 1 человека
1.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем	7,46	0,86579	6,45879
2.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, ванной длиной 1500-1550	4,96	0,96541	4,78843
3.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами, душами	5,32	0,62797	3,34080
4.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные раковинами, мойками, ваннами без душа	3,95	0,84577	3,34079
5.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные раковинами	2,39	1,0	2,39

№ п/п	норматив потребления коммунальной услуги	норматив потребления коммунальной услуги, куб.метров на 1 человека	понижающий коэффициент к нормативу	норматив потребления коммунальной услуги с учетом понижающего коэффициента, куб.метров на 1 человека
6.	Многоквартирные и жилые дома с водоразборной колонкой	1,64	1,0	1,64

– по водоотведению:

№ п/п	норматив потребления коммунальной услуги	норматив потребления коммунальной услуги, куб.метров на 1 человека	понижающий коэффициент к нормативу	норматив потребления коммунальной услуги с учетом понижающего коэффициента, куб.метров на 1 человека
1.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем	7,46	0,777	5,80
2.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, ванной длиной 1500-1550	4,96	0,867	4,30

Возмещение предприятиям жилищно-коммунального хозяйства выпадающих доходов от понижающих коэффициентов к нормативу потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях осуществляется в установленном порядке.

4. Определить, что расчет платы за поставленные коммунальные ресурсы за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 осуществляются государственным унитарным предприятием Ростовской области «Управление развития систем водоснабжения» исходя из установленного экономически обоснованного тарифа по видам коммунальных услуг, сниженного до уровня платежей граждан за коммунальные услуги и понижающего коэффициента к нормативу потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях.

5. Определить, что организациями, которые произведут за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 перерасчет размера платы граждан за коммунальные услуги, являются:

1) государственное унитарное предприятие Ростовской области «Управление развития систем водоснабжения» – в многоквартирном жилом фонде, в индивидуальных жилых домах;

2) управляющая организация – в многоквартирном доме, управление которым осуществляется управляющей организацией;

3) органы управления товарищества собственников жилья, жилищно-строительного кооператива и др.;

4) организация, с которой собственниками жилых домов, собственниками помещений в многоквартирном доме, осуществляющими непосредственное управление таким домом, заключены договоры о предоставлении коммунальных услуг.

6.Заместителю главы Администрации города Зверево по экономике Бербеко М.В. в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения о приведении размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с уровнем платежа граждан за коммунальные услуги и понижающими коэффициентами к нормативу потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях:

- направить копию постановления Администрации города Зверево в Региональную службу по тарифам Ростовской области, министерство труда и социального развития Ростовской области, министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области и Государственную жилищную инспекцию Ростовской области;

- проинформировать о принятом решении потребителей коммунальных услуг, исполнителей коммунальных услуг, государственное унитарное предприятие Ростовской области «Управление развития систем водоснабжения» путем размещения постановления в средствах массовой информации, в которых публикуются муниципальные правовые акты.

7. Начальнику отдела информационных технологий и информационной безопасности Администрации города Зверево Мирошниченко М.В. обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Зверево и опубликование в средствах массовой информации.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2024 года и действует по 31 декабря 2024 года.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. первого заместителя главы Администрации города Зверево Лебединского Л.В.

Глава Администрации города Зверево А.В. Лотарев

Постановление вносит
заместитель главы Администрации
города Зверево по экономике Бербеко М.В.